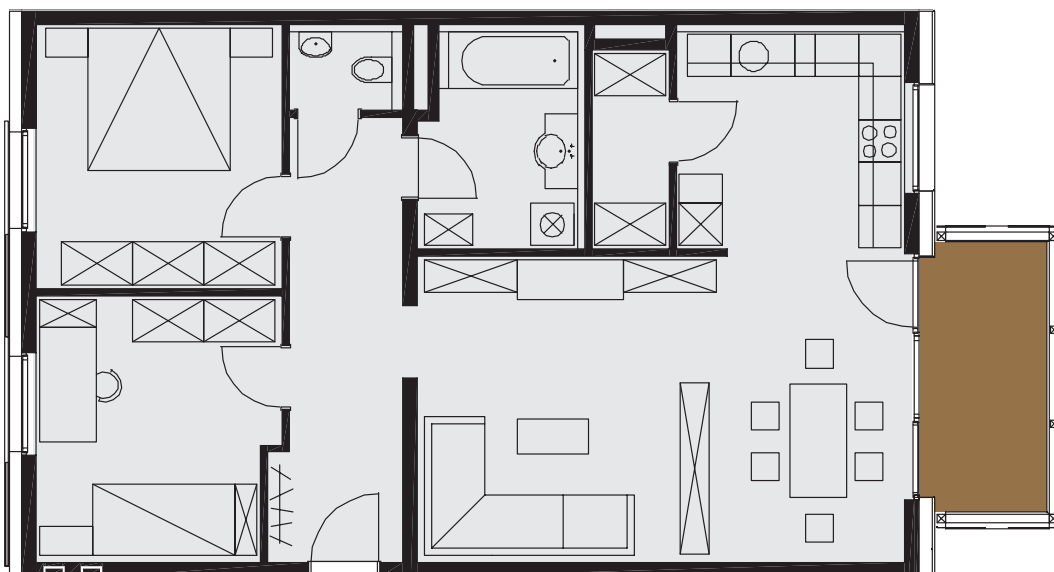


Wohnungsbeispiel 3-Zimmer Wohnung mit Terrasse

Albertpark
zentrales wohnen + arbeiten



3-Zimmer Wohnung

Wohnfläche	87,00 m ²
Balkon	8,33 m ²
Gesamt	95,33 m²

Unser Finanz-Partner



Gut finanzieren – besser wohnen – S-Wohnbaufinanzierung

Sie suchen eine günstige Finanzierungslösung, die genau auf Ihre Bedürfnisse eingeht? Oft ist ein Finanzierungs-Mix optimal, um alle Ihre Anforderungen in Bezug auf Ratenhöhe, Laufzeit, Sicherheit und Flexibilität zu erfüllen.

Unverbindlicher Finanzierungs-Vorschlag

Kaufpreis	180.000,--
Kaufnebenspesen ca.	12.600,--
angenommene Eigenmittel	- 20.000,--
Finanzierungsbetrag	172.600,--

Finanzierungs-Mix	Betrag	Laufzeit	Anfangsbelastung mtl.
Wohnbauförderungs-Darlehen des Landes Tirol € 740,-- pro m ² förderbarer WNFI.	62.000,--	25 Jahre	52,--
Bauspardarlehen	80.000,--	30 Jahre	290,--
Wohnbaufinanzierung	30.600,--	25 Jahre	190,--
Gesamt	172.600,--		532,--

Die Berechnungen entsprechen dem Zinsniveau vom 2009-01-22, bei Schwankungen des Geld- u. Kapitalmarktes kann es zu Konditionenänderungen kommen. Nicht berücksichtigt sind Wohnstarthilfe und Wohnbeihilfe, die Ihre Rückzahlungsrate nochmals erheblich senken können.

Alle Beträge in Euro.

Farb-, Satz- und Druckfehler vorbehalten.

Über Details zu diesem Anbot informieren wir Sie gerne. Auch über jede andere Finanzierungsform. Rufen Sie uns an oder besuchen Sie uns! Wir beraten Sie gerne!

Tel.: 050100 676226 Christine Jank

E-mail: JankC@sparkasse-kufstein.at

Tel.: 050100 676221 DI Thomas Gasteiger

E-mail: GasteigerT@sparkasse-kufstein.at

Tel.: 050100 676184 Guggenberger Gottfried

E-mail: GuggenbergerG@sparkasse-kufstein.at